



PGK BARLINEK

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o.
ul. Szpitalna 4
74-320 Barlinek
woj. zachodniopomorskie
kraj: Polska
Telefon: 95-7462-311
Fax: 95-7462-311
Adres internetowy: www.pgkbarlinek.pl
e-mail: biuro@pgkbarlinek.pl

ZO/MC/01/23

Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego

PROJEKT UMOWY Nr/2023 (WZÓR)

zawarta w dniu r. w Barlinku, pomiędzy:
Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Barlinku
ul. Szpitalna 4
74-320 Barlinek
NIP: 5970000256 , REGON: 210014755
Adres internetowy: www.pgkbarlinek.pl
e-mail: biuro@pgkbarlinek.pl
reprezentowanym przez

.....
z jednej strony (zwanym dalej „Zamawiającym”):

a

.....
.....
adres:

.....
.....
(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....
.....
Zamawiający i Wykonawca, zwani są dalej łącznie „Stronami” lub indywidualnie „Stroną”.

Niniejsza umowa (zwana dalej: „Umową”) zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na „Całodobową ochronę Cmentarza Komunalnego w Barlinku przy ul. Szosowej przy wykorzystaniu i obsłudze istniejącego monitoringu wraz z prewencyjnymi podjazdami”.

Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi w regulaminie udzielania zamówień - załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 14/2021 z dnia 15.04.2021 r. Prezesa Zarządu PGK Sp. z o.o. w Barlinku

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§1.

Przedmiot Umowy

„Całodobowa ochrona Cmentarza Komunalnego w Barlinku przy ul. Szosowej przy wykorzystaniu i obsłudze istniejącego monitoringu wraz z prewencyjnymi podjazdami”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w Zapytaniu Ofertowym.

Wykonawca oświadcza, że:

1. Posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia nr, wydaną przez
 2. Jest ubezpieczony od odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej w zakresie skutków wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
-

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot Umowy zgodnie ze złożoną ofertą oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, przy dochowaniu najwyższej staranności oraz zgodnie z najlepszą praktyką i wiedzą zawodową.
2. **Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia raportu miesięcznego z wykonywanych czynności usługi całodobowej ochrony Cmentarza Komunalnego w Barlinku przy ul. Szosowej przy wykorzystaniu i obsłudze istniejącego monitoringu wraz z prewencyjnymi podjazdami za każdy miesięczny okres rozliczeniowy wykonywania Przedmiotu Umowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie do 2. dnia roboczego następnego miesiąca. Raport obejmuje ilość, daty i godziny wykonanych prewencyjnych podjazdów w danym miesiącu.**
3. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach dotyczących Wykonawcy, które mogą mieć wpływ na realizację przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu.
4. Jeżeli okoliczności, o których mowa w ust. 2 uniemożliwiają Wykonawcy prawidłową realizację przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tych okolicznościach, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych określonych w § 8 oraz odszkodowania uzupełniającego
5. Jeżeli Wykonawca nie będzie wykonywał przedmiotu umowy albo będzie go wykonywał nienależycie, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie zlecenia wykonania tych czynności innemu Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest pokryć wszystkie związane z tym koszty. W takim wypadku Zamawiający nie będzie związany ceną usługi, jaka obowiązuje go w kontaktach z Wykonawcą, a ponadto Zamawiający będzie miał prawo do żądania od

Wykonawcy wyrównania szkody spowodowanej niewykonaniem bądź nienależytym wykonaniem umowy. Przy czym Zamawiający ma prawo dokonania potrącenia takich kwot z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy.

6. Wykonawca ponosi wyłączną, pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 3

Umowa zostaje zawarta od dnia do r. na usługę całodobowej ochrony Cmentarza Komunalnego w Barlinku przy ul. Szosowej przy wykorzystaniu i obsłudze istniejącego monitoringu wraz z prewencyjnymi podjazdami.

§ 4

1. Za usługę całodobowej ochrony Cmentarza Komunalnego w Barlinku przy ul. Szosowej przy wykorzystaniu i obsłudze istniejącego monitoringu wizyjnego (11 kamer) wraz z prewencyjnymi podjazdami w całym okresie obowiązywania Umowy (365 podjazdów), Wykonawcy przysługuje łączne, maksymalne wynagrodzenie w kwocie bruttozłotych (słownie.....złotych), w tym stawka podatku VAT%, stosownie do złożonej przez Wykonawcę oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Cena jednostkowa za prewencyjny podjazd wskazana w Załączniku nr 1 (Oferta Wykonawcy), jest stała i nie podlega waloryzacji w trakcie całego okresu obowiązywania Umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykorzystania mniejszej ilości prewencyjnych podjazdów niż określona niniejszą umową. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w proporcjonalnie niższej wysokości. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za zakres usług faktycznie wykonanych. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotu umowy.

4. Zamawiający nie ponosi konsekwencji za zmniejszenie ilości prewencyjnych podjazdów, Zamawiający gwarantuje realizację do 50% przedmiotowego zamówienia określonego w §1 ust.1.

5. Ograniczenie wskazane w ust. 5 powyżej nie dotyczy zmniejszenia zakresu usługi spowodowanej okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID-19 oraz okolicznościami związanymi z tzw. siłą wyższą.

§ 5

1. Rozliczenie Zamawiającego i Wykonawcy następować będzie raz w miesiącu w oparciu o rzeczywistą ilość prewencyjnych podjazdów.

2. Zapłata należności o której mowa w ust. 1 nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 14 dni od dnia przedłożenia prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury wraz z raportem zaakceptowanym przez Zamawiającego, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.

3. Za dzień zapłaty wynagrodzeń uważa się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.
4. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowych, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6

1. Osobami uprawnionymi do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotowej umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego:
–, tel., e-mail.....
- 2) ze strony Wykonawcy:, tel.,
e-mail (Koordynator Ochrony).

2. Wykonawca zobowiązuje się, że kontakt z osobą wskazaną w ust. 1 pkt 2) na podany numer oraz adres poczty elektronicznej, będzie możliwy każdego dnia tygodnia, w tym również w soboty oraz dni wolne od pracy, 24 godziny na dobę, przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.

3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie powoduje konieczności zmiany Umowy. Strony uznają za wystarczające niezwłoczne pisemne powiadomienie drugiej Strony o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę zawiadomienia w sposób pozwalający na zapoznanie się z jego treścią.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy.

2. W szczególności podstawą do odstąpienia są następujących okoliczności:

- a) rażąco naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
- b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
- c) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
- e) powzięcia wiadomości o likwidacji Wykonawcy,
- g) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy,
- h) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp; W tym przypadku Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy,
- i) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,

3. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości:

- a) 5 % wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1 umowy, w razie rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

- d) 0,5% wartości brutto umowy określonej w § 4 ust. 1 umowy, za nienależyte wykonanie umowy, za każdy stwierdzony przypadek.
- c) 0,2 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w wykonaniu czynności gwarancyjnych w terminach, o których mowa w § 7 ust. 4 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie zastrzeżonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 8

1. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp, dopuszcza możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, tj:
- a) wynagrodzenia, w przypadku zmiany urzędowej stawki podatku od towarów i usług VAT,
- b) zmianę umowy w zakresie jej zmniejszenia do 50% wartości określonej w §4 ust.1 niniejszej umowy,
- c) Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie cen brutto wskazanych w umowie w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT
- a) zmiana zakresu lub sposobu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku:
- gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
 - zajścia okoliczności, na które Strony nie miały wpływu, w tym tzw. „siły wyższej”, a skutkujących – bezpośrednio lub pośrednio – znacznym utrudnieniem lub uniemożliwieniem spełnienia świadczeń Stron w sposób określony przy podpisaniu umowy, o ile wyżej wymienione okoliczności mają charakter obiektywny,
 - zaistnienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było wcześniej przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, a które mają wpływ na Przedmiot Umowy;
- Przez **siłę wyższą** rozumie się zdarzenie, którego przyczyny leżą poza kontrolą danej Strony, są nagłe i zewnętrzne, w tym między innymi takie przyczyny jak: wojna, embargo, akty normatywne lub decyzje administracji państwowej, zdarzenia losowe, powódź, pożar, strajki, epidemie lub pandemie chorób. Wystąpienie siły wyższej rozpatrywane będzie tak w skali kraju, jak w skali poszczególnych jednostek administracyjnych kraju, na których wystąpiły opisane wyżej zjawiska.
2. Zmiana osób zatrudnionych przy wykonywaniu niniejszej umowy nie stanowi zmiany umowy.
3. Zmiana Umowy na wniosek Wykonawcy wymaga wykazania okoliczności uzasadniających dokonanie jej zmiany.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, za zgodą obu Stron umowy, pod rygorem nieważności, jedynie w formie pisemnego aneksu.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi lub z udziałem Podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, jak za działania własne, za roboty, dostawy i usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie w terminie i w należytej wysokości wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
4. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoje oraz swoich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników i pracowników Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania usunięcia z miejsca wykonywania umowy każdego z pracowników Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, którzy przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy dali dowód do uzasadnionych skarg.
5. Zlecenie części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 11

Sprawy sporne wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.

2. Zapytanie Ofertowe.

Projekt Umowy